

COMUNE DI ORIO LITTA

Piano di Governo del Territorio - Valutazione Ambientale Strategica

DICHIARAZIONE DI SINTESI FINALE

Ai sensi dell'art. 9, Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16, DCR 0351/13 marzo 2007

1. Sintesi del processo integrato del Piano di Governo del Territorio e della relativa Valutazione Ambientale Strategica

- ❑ Avvio del procedimento per la formazione del P.G.T e della Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano con deliberazione di C.C. n. 4 del 4/2/2008, come modificata dalla deliberazione di C.C. n. 24 del 2/8/2011;
- ❑ I conferenza di VAS convocata il giorno 28 settembre 2011;
- ❑ Il conferenza di VAS convocata il giorno 11 gennaio 2012;
- ❑ Accoglimento delle osservazioni emerse a seguito dalla II seduta della conferenza di valutazione (controdeduzioni allegate al parere motivato)
- ❑ Espressione del parere motivato;
- ❑ Adozione del Piano con deliberazione di C.C. n. 24 del 27/7/2012;
- ❑ Accoglimento delle osservazioni emerse a seguito dell'adozione del Piano (controdeduzioni allegate al parere ambientale motivato finale);
- ❑ Espressione del parere ambientale motivato finale.

2. Soggetti coinvolti per competenze e condivisione partecipata

- ❑ Soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati individuati:
 - Comuni limitrofi: Livraga (LO), Ospedaletto Lodigiano (LO), Senna Lodigiana (LO), Chignolo Po (PV), Calendasco (PC), San Colombano al Lambro (MI) e Monticelli Pavese;
 - Provincia di Lodi (urbanistica);
 - Provincia di Milano;
 - Provincia di Piacenza;
 - Provincia di Pavia;
 - Regione Lombardia;

- A.I.P.O. Agenzia Interregionale per il fiume Po;
 - Autorità di bacino del Po;
 - ARPA Dipartimento Provinciale di Lodi;
 - ASL di Lodi;
 - Consorzio di Bonifica Muzza Bassa Lodigiana;
 - CAP Holding Spa;
 - relativamente ai Tavoli Istituzionali, rappresentanti delle Associazioni Imprenditoriali e degli Agricoltori.
- Enti e soggetti sia pubblici che privati:
- Associazioni di categoria degli agricoltori, dei commercianti, degli esercenti, dei costruttori edili
 - Associazioni varie di cittadini ed altre autorità che possano avere interesse ai sensi dell'art. 9, comma 5, del D.lgs. n.152/2006

3. Contributi partecipativi

- Documento recante le osservazioni al rapporto ambientale e alla proposta di documento di piano del PGT del Comune di Orio Litta ai sensi dell'art. 4 della L.R. 12/05 dell'ARPA di Lodi (prot. COMUNE n. 6033 del 27/12/2011, prot. ARPA n. 172901 clas 3.1.3 rep. n. 64/2008 del 23/12/2011).
- Documento recante il parere igienico sanitario di ASL Lodi (prot. COMUNE n 26 del 4/01/2012, prot. ASL n. 0000266/12 del 4/01/2012).
- Documento recante il parere della Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia (prot. COMUNE n 13 del 3/01/2012, prot. SOPRINTENDENZA n. 76 del 3/01/2012).
- Documento recante il parere in merito alla Valutazione Ambientale Strategica attinente al procedimento di approvazione del piano di governo del territorio del Comune di Orio Litta – Provincia di Lodi, dipartimento di tutela territoriale ambientale e pianificazione u.o. territorio e paesaggio. (prot. COMUNE n 111 del 11/01/2012, prot. provincia n. 603 del 11/01/2012).
- Valutazione Incidenza del documento di piano del piano di governo del territorio del comune di Orio Litta ai sensi dell'art.5 del DPR 357/97 e successive modificazioni e integrazioni da parte della Provincia di Lodi, dipartimento agricoltura e ambiente rurale (Determinazione REGDE 1873/2011 del 22/12/2011).
- Ministro per i Beni e le Attività Culturali - Direzione per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia. Messa a disposizione del Piano di Governo del Territorio adottato e del relativo parere ambientale. Trasmissione osservazioni (prot. Comune n. 4237 del 24/9/2012);
- A.R.P.A. della Lombardia Dipartimento di Lodi. Osservazione al Documento di Piano del P.G.T. del Comune di Orio Litta, secondo art. 13 della L.R. 12/05 (prot. Comune n. 4385 del 3/10/2012);

- ❑ A.S.L. della Provincia di Lodi. Parere in merito all'adozione del Piano di Governo del Territorio del Comune di Orio Litta (prot. Comune n. 4781 del 25/10/2013);
- ❑ Provincia di Lodi. Piano del Governo del Territorio del Comune di Orio Litta, adottato con delibera di C.C. n. 24 del 27/7/2012. Parere di compatibilità col P.T.C.P. vigente (prot. Comune n. 77 del 7/1/2013).

La redazione del documento di piano e del rapporto ambientale ha tenuto conto dei contributi elencati e ha preso in esame tutte le considerazioni scaturite dal confronto con i soggetti coinvolti e riportate nei verbali delle sedute di conferenza.

4. Alternative/strategie di sviluppo e motivazioni per le quali è stata scelta la proposta di Documento di Piano

Il nuovo piano di governo del territorio è stato concepito allo scopo di conferire a Orio Litta un assetto del sistema urbano consolidato fondato su una maggiore qualità dell'abitare, cercando di invertire i processi di impoverimento del tessuto urbanizzato e del patrimonio storico - ambientale.

Gli obiettivi generali di piano prevedono il recepimento dei contenuti prescrittivi dei piani sovraordinati, il contenimento del consumo di suolo, il miglioramento del tessuto urbano esistente, la tutela del patrimonio storico-architettonico e dell'assetto idrogeologico, la soluzione delle criticità presenti, la valorizzazione del paesaggio agrario e fluviale nonché la previsione di specifici ambiti di mitigazione e compensazione delle trasformazioni proposte mediante la condivisione dei meccanismi perequativi e compensativi.

Il piano specifica precise politiche di intervento e, parallelamente alla previsione di nuovi ambiti di trasformazione, pone l'esigenza della ricerca di soluzioni per la riqualificazione, il recupero e il riuso dell'esistente mediante la previsione di piani di recupero.

Nel Rapporto Ambientale sono state esaminate le politiche e le azioni proposte dal piano per dare maggiore evidenza alla cittadinanza degli obiettivi proposti, per giungere, attraverso la fase di partecipazione, a scelte condivise.

La valutazione ambientale degli obiettivi del piano è stata realizzata mediante l'ausilio di matrici qualitative che hanno consentito di individuare, descrivere e stimare gli impatti ambientali conseguenti la futura attuazione delle azioni di piano. Sono state considerate le componenti ambientali indicate nell'allegato I della direttiva 2001/42 CEE, ovvero la biodiversità, la popolazione, la salute umana, la flora e la fauna, il suolo, l'acqua, l'aria, i fattori climatici, i beni materiali e il patrimonio culturale.

Le matrici sono strumenti semplici che i decisori possono utilizzare per tenere sotto controllo le conseguenze ambientali provocate dalle scelte intraprese.

In fase valutativa, inoltre, si è provveduto all'analisi della compatibilità degli obiettivi generali di piano con gli obiettivi nazionali di sviluppo sostenibile.

Tra gli obiettivi del documento nazionale "Strategia d'azione ambientale per lo sviluppo sostenibile in Italia", promosso con Delibera CIPE n. 57 del 02.08.2007, sono stati scelti quelli maggiormente attinenti alla realtà territoriale di riferimento e quindi contestualizzati alle specificità del comune di Orio Litta.

Sono stati considerati i seguenti criteri di sostenibilità ambientale:

1. contenimento del consumo di nuovo suolo;

2. difesa del suolo da rischi idrogeologici, geologici e sismici;
3. maggiore efficienza nel consumo e nella produzione di energia;
4. tutela e potenziamento delle aree naturalistiche;
5. tutela e potenziamento dei corridoi ecologici urbani ed extraurbani;
6. miglioramento della qualità delle acque superficiali e contenimento dei consumi;
7. tutela e valorizzazione dei beni storici, architettonici ed archeologici;
8. tutela degli ambiti paesistici;
9. contenimento delle emissioni in atmosfera;
10. contenimento della produzione di rifiuti;
11. contenimento dell'inquinamento acustico;
12. miglioramento della qualità urbana, della soddisfazione e della partecipazione dei cittadini.

Per la valutazione ambientale del piano in relazione ai criteri di sostenibilità ambientale si è fatto ricorso all'utilizzo di schede di valutazione, che mettono in relazione le azioni di piano e i criteri di sostenibilità ambientale.

Le schede di valutazione sono DIECI, quattro per ogni settore territoriale che caratterizza il Comune di Orio Litta, e sei schede che riguardano, nel dettaglio ognuno degli Ambiti di Trasformazione, individuati dal Piano.

Ciascuna scheda di valutazione riporta:

- gli obiettivi di piano che l'amministrazione intende perseguire;
- le azioni di piano previste per il raggiungimento degli obiettivi;
- le azioni correlate;
- un estratto planimetrico che individua le parti di territorio interessate dalle azioni previste;
- la matrice di valutazione.

Alla luce dell'analisi di compatibilità degli obiettivi generali di piano con gli obiettivi nazionali di sviluppo sostenibile, sono riportate le indicazioni per il miglioramento delle scelte di piano.

Gli obiettivi e le corrispettive previsioni di partenza sono state riviste e ridefinite in funzione delle osservazioni emerse durante le diverse fasi di confronto.

5. Modalità di integrazione delle considerazioni ambientali, in particolare di come si è tenuto conto del Rapporto Ambientale

Il Documento di Scoping, nella fase iniziale della procedura di VAS, ha sviluppato la conoscenza del contesto territoriale, ambientale e programmatico comunale e sovracomunale.

Nella fase successiva, la redazione del Rapporto Ambientale, ha evidenziato l'impatto delle azioni di piano sull'ambiente, producendo una serie di osservazioni e considerazioni utilizzate dall'amministrazione comunale per definire le scelte di Piano.

Le osservazioni pervenute sul documento di Piano adottato hanno prodotto delle modifiche al piano stesso e al rapporto ambientale e di queste si è tenuto conto nella formulazione del parere finale.

6. Il parere motivato finale

Con Decreto n. 4881 del 12/11/2013 l'autorità competente per la VAS, ha espresso il *Parere Motivato Finale* circa la compatibilità ambientale del Documento di Piano.

Il parere motivato finale, redatto a valle dell'adozione del Piano e delle conseguenti osservazioni pervenute, si è espresso POSITIVAMENTE circa la compatibilità ambientale delle scelte di Piano.

7. Il monitoraggio

Il Rapporto Ambientale prevede un sistema di monitoraggio e di controllo degli impatti significativi prodotti dall'attuazione delle azioni di Piano.

Il controllo costante degli effetti delle azioni di piano viene effettuato mediante l'utilizzo di una serie di indicatori di riferimento.

Gli indicatori sono stati scelti sulla base delle criticità evidenziate nel documento di scoping, delle informazioni emerse nella successiva fase di valutazione e delle osservazioni poste dai soggetti competenti in materia ambientale.

Gli indicatori individuati sono rappresentativi delle componenti ambientali quali acqua, rifiuti, aria, suolo e sottosuolo, biodiversità, viabilità e mobilità urbana, rumore, energia ed elettromagnetismo, emergenze ambientali, popolazione.

L'insieme degli indicatori individuati potrà essere implementato e aggiornato in funzione delle esigenze (economiche e pratiche) dell'amministrazione comunale e qualora si riscontrasse, in fase attuativa, la loro insufficienza a dare le indicazioni desiderate.

IL PROCESSO DELLA VAS IN SINTESI

La tabelle seguenti mostrano le correlazioni tra i soggetti e i contenuti delle diverse fasi del processo di Piano.

FASE	SOGGETTI COINVOLTI	ATTIVITÀ VAS	ATTI/ MATERIALI PER LA CONSULTAZIONE	TEMPI
0 - PREPARAZIONE				
AVVIO PROCEDIMENTO	Amministrazione comunale Pubblico	Pubblicazione avvio procedimento di VAS	Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 4/2/2008 modificata con deliberazine di C.C. n. 24 del 2/8/2011_Avvio procedimento VAS	-
		Pubblicità	Pubblicazione sul quotidiano "Il Cittadino" del 18/8/2007	
	Amministrazione Comunale S.E.T. S.r.l.	<ul style="list-style-type: none"> Affidamento incarico per il supporto tecnico e la redazione degli elaborati della procedura di VAS Individuazione dell'autorità competente (Ass. Giuliano ZANELETTI) e dell'autorità procedente (geom. Luca ARNALDI) 	Determina n. 15 del 4/3/2008 Deliberazione di C.C. n. 24 del 2/8/2011	
1 - ORIENTAMENTO				
SCOPING	Amministrazione Comunale Cap Holding Spa	<u>PREDISPOSIZIONE DOCUMENTO DI SCOPING:</u> <ul style="list-style-type: none"> Definizione dell'oggetto della VAS Valutazione dell'ambito d'influenza ambientale del DdP Definizione del QUADRO CONOSCITIVO (raccolta delle informazioni relative al territorio) Definizione del QUADRO OPERATIVO della VAS Individuazione dei soggetti competenti in materia ambientale Definizione enti territorialmente interessati Definizione ulteriori enti interessati Definizione del QUADRO PROGRAMMATICO Verifica presenza di siti di rete NATURA 2000 (SIC-ZPS) Definizione modalità di informazione di partecipazione del pubblico (Albo pretorio, Sito internet comunale, SIVAS sistema Informativo VAS)	DOCUMENTO DI SCOPING	-
MESSA A DISPOSIZIONE	Amministrazione Comunale Pubblico	<u>MESSA A DISPOSIZIONE DEL DOCUMENTO DI SCOPING:</u> <ul style="list-style-type: none"> Pubblicazione elaborati sul SIVAS Sito internet comunale Comunicazione albo pretorio comunale Messa a disposizione del Documento di Scoping negli uffici comunali Invio documentazione (cartacea e digitale) agli enti competenti in materia ambientale (ARPA e ASL) 	Avviso di avvenuto deposito del 26/8/2011	30 giorni
		Convocazione della prima conferenza di valutazione (pubblicazione avviso)	Convocazione Prima Conferenza VAS del 26/8/2011	30 giorni dopo la messa disposizione
		Amministrazione Comunale	I Conferenza di VAS (28/9/2011): <ul style="list-style-type: none"> Illustrazione documento di scoping 	Verbale della prima conferenza di VAS del

	Pubblico Cap Holding Enti competenti in materia ambientale	<ul style="list-style-type: none">• Riferimenti normativi• Metodologia adottata• Raccolta pareri/osservazioni	28/9/2011	
2 - ELABORAZIONE E REDAZIONE				
PROPOSTA DI P/P E RAPPORTO AMBIENTALE	Amministrazione Comunale Cap Holding Spa	<u>PREDISPOSIZIONE DEL RAPPORTO AMBIENTALE:</u> <ul style="list-style-type: none">• Analisi dello stato ambientale del territorio comunale(Quadro conoscitivo aggiornato)• Quadro programmatico• Analisi della proposta di documento di piano (DdP)• Analisi di coerenza interna/esterna degli obiettivi generali del Piano con i piani e programmi sovraordinati e gli obiettivi di sostenibilità ambientale• Individuazione degli impatti• Valutazione degli impatti (matrici di valutazione)• Valutazione delle scelte di piano (schede di valutazione)• Indicatori per il monitoraggio• Partecipazione	RAPPORTO AMBIENTALE	-
		<u>PREDISPOSIZIONE DELLA SINTESI NON TECNICA</u> Sintesi del rapporto ambientale in linguaggio non tecnico.	SINTESI NON TECNICA	
		<u>PREDISPOSIZIONE DELLO STUDIO DI INCIDENZA</u> <ul style="list-style-type: none">• Descrizione di dettaglio dei Siti Natura 2000 presenti sul territorio comunale• Verifica delle interferenze tra azioni di Piano e integrità del sito della rete natura 2000• Valutazione dell'Incidenza del piano sulla ZPS	VALUTAZIONE DI INCIDENZA SUI SITI DELLA RETE NATURA 2000	
MESSA A DISPOSIZIONE	Amministrazione Comunale Pubblico	<u>MESSA A DISPOSIZIONE DEL RAPPORTO AMBIENTALE</u> <ul style="list-style-type: none">• Pubblicazione elaborati sul SIVAS• Sito internet comunale• Comunicazione albo pretorio comunale• Messa a disposizione degli elaborati negli uffici comunali• Invio documentazione (cartacea e digitale) agli enti competenti in materia ambientale (ARPA e ASL)• Invio dello Studio di Incidenza all'ente gestore dei Siti Rete Natura 2000 (Provincia)	Avviso di avvenuto deposito del 26/10/2011	60 giorni
		Convocazione della II conferenza finale di Valutazione	Convocazione Seconda Conferenza VAS del 26/10/2011	60 giorni dopo la messa a disposizione
		Messa a disposizione del verbale di conferenza contenente le osservazioni e i pareri pervenuti	Avviso di avvenuto deposito del 19/1/2012	
3 - ADOZIONE				
ANALISI DI SOSTENIBILITÀ DELLE OSSERVAZIONI	Amministrazione Comunale Pubblico	Raccolta di tutte le osservazioni	Osservazioni e pareri protocollati VALUTAZIONE DI INCIDENZA	Depositare al comune entro il 10/1/2012
	Amministrazione Comunale	Modifica e aggiornamento del Rapporto Ambientale sulla base delle osservazioni pervenute in sede di conferenza (ARPA, ASL, SOPRINTENDENZA BENI CULTURALI.	RAPPORTO AMBIENTALE_rev01 SINTESI NON TECNICA_rev01	-

		PROVINCIA LODI)		
		Espressione del PARERE MOTIVATO dell'autorità competente d'intesa con l'autorità procedente.	PARERE MOTIVATO	almeno 90 giorni dalla messa a disposizione
		Elaborazione della DICHIARAZIONE DI SINTESI	DICHIARAZIONE DI SINTESI	
	Amministrazione Comunale Pubblico	Messa a disposizione del PARERE MOTIVATO e della DICHIARAZIONE DI SINTESI	Avviso di messa a disposizione del 26/4/2012 PROT. N. 1993	
DECISIONE	Amministrazione Comunale Pubblico	INFORMAZIONE CIRCA LA DECISIONE	PGT ADOTTATO RAPPORTO AMBIENTALE (ADOZIONE) SINTESI NON TECNICA (ADOZIONE) STUDIO DI INCIDENZA DEL PIANO SUI SITI DELLA RETE NATURA 2000 (ADOZIONE)	
3 - APPROVAZIONE				
MESSA A DISPOSIZIONE	Amministrazione Comunale Pubblico	Deposito, pubblicazione e invio alla Provincia, ASL, ARPA degli elaborati revisionati in seguito alle osservazioni pervenute. • Deposito, pubblicazione sul SIVAS e su un quotidiano locale • Invio della documentazione alla PROVINCIA, ARPA e ASL	Osservazioni e pareri protocollati VALUTAZIONE DI INCIDENZA DEFINITIVA	120 giorni dopo la messa a disposizione degli elaborati adottati (revisionati) agli enti competenti in materia ambientale
ANALISI DELLE OSSERVAZIONI	Amministrazione Comunale	Raccolta del parere della Provincia di Lodi: • Parere compatibilità RA e PGT • Esame osservazioni e formulazione delle controdeduzioni • Esame dei pareri pervenuti da parte degli enti preposti e della compatibilità ambientale espressa dalla Provincia di Lodi.		
		Effettuare eventuali integrazioni/modifiche al Rapporto Ambientale		
APPROVAZIONE DEFINITIVA	Amministrazione Comunale	Espressione del PARERE MOTIVATO FINALE	Parere Motivato Finale prot. n. 4881 del 12/11/2013 Dichiarazione di Sintesi Finale	
		Redazione della DICHIARAZIONE DI SINTESI FINALE Pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia. Avviso di approvazione definitiva degli atti del PGT.		
4 - ATTUAZIONE E GESTIONE				
MONITORAGGIO	Amministrazione Comunale	Attuazione della fase di <u>MONITORAGGIO</u> : • misura degli effetti del piano sulle diverse componenti ambientali, attraverso l'applicazione degli indicatori ambientali previsti e redazione rapporti periodici.	Atti non ancora sviluppati (fase successiva all'adozione)	Periodo di validità del piano (5 anni)

Orio Litta , 12/11/2013

L'Autorità Competente per la VAS

Assessore
F.to Giuliano ZANELETTI

L'Autorità Procedente

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Geom. Luca ARNALDI